

Arrendetomt - Trosa

34 000 kr

Bilaga

Fakta

Bostadstyp	Fritidsboende
Boarea	180 m ²
Antal rum	5
Gatuadress	Aspbacksvägen / Hökebergsvägen

https://www.blocket.se/annons/sodermanland/arrendetomt___trosa/92102801

Arrendetomt - Trosa säljes i Trosa - Blocket

2020-11-10 17:19

Beskrivning

Nu finns möjligheten arrendera denna naturtomt om ca. 2.000 kvm på Aspbacksvägen i endast tio min cykelväg från pittoreska Trosa.

Ljus och kuperad södervänd tomt med grönområde i ryggen. Tomten är gallrad för att underlätta husbygge.

Tomten ger naturkänsla och är perfekt för den som vill ha ett aktivt friluftsliv. Åda Golfbana ligger nära, så även Andervikens Båtklubb för er med båt. Småbarn badar gärna på Komöte.

Att bor i charmiga småstaden Trosa och samtidigt som man har nära till utbudet i Stockholm. Många i området pendlar till sina arbetsplatser i huvudstaden, en resa med tåg på ca 30 minuter. Från tomten kan man promenera till en väg därifrån bussar går till Stockholm.

Tomten ligger i ett område med s k bostadsarrenden. Arrendet för tomten är 34 000/år. Ingen insats, endast arrende med besittningsrätt. Dvs arrendeavtalet kan inte sägas upp annat än av den som innehar avtalet. Vid försäljning av det hus ni byggt på tomten överlåtes arrendeavtalet direkt till köparen av huset.

Fastigheten ligger utmed en idag grusväg men till våren en nyasfalterad mindre kommunal väg med belysning. Välj valfri husleverantör och husmodell till gällande detaljplan. För huvudbyggnaden är maximal boarea 180 m² för enplanshus och för tvåplans 140 m² /våningsplan. Tillåten byggnadsarea för uthus/garage är 60 m². Kommunalt vatten, avlopp, el och fiber är framdraget till tomtgräns.

Hör gärna av er så berättar jag mer!

Säljes av
a.dalborg

Skicka meddelande